



КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА
СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШОРДАКОВО
ЗОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

361705 Зольский район с.п. Шордаково, ул. Ленина, 105 тел. 73-1-41

РЕШЕНИЕ 26/1

сессии Совета местного самоуправления
сельского поселения Шордаково Зольского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики VI созыва.

26.11.2019

с.п.Шордаково

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Шордаково Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики Совет местного самоуправления сельского поселения Шордаково Зольского муниципального района КБР решил:

1. Установить и ввести его в действие на территории сельского поселения Шордаково Зольского муниципального района налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. 0,3% в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения,

указанных в подпункте 3.2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу решение Совета местного самоуправления сельского поселения Шордаково Зольского муниципального района КБР от 20.11.2015 N 26/2 "О налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Шордаково".

5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в установленном порядке.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель
Совета местного самоуправления
сельского поселения Шордаково
Зольского муниципального района КБР



Жириков А.Г.



КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА
СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШОРДАКОВО
ЗОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

361705 Зольский район с.п. Шордаково, ул. Ленина, 105 тел. 73-1-41

РЕШЕНИЕ 26/2

сессии Совета местного самоуправления
сельского поселения Шордаково Зольского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики VI созыва.

26.11.2019

с.п.Шордаково

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Шордаково Зольского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики Совет местного самоуправления сельского поселения Шордаково решил:

1. Установить и ввести в действие на территории сельского поселения Шордаково Зольского муниципального района КБР земельный налог.

2. Установить, что налоговая база по земельному налогу определяется исходя из кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории сельского поселения Шордаково Зольского муниципального района КБР.

3. Установить налоговую ставку:

1) 0,3% в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства,

используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

4. Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:

1) налогоплательщики - организации уплачивают налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) налогоплательщики - физические лица уплачивают налог не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом;

3) налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

5. Признать утратившим силу решение Совета местного самоуправления сельского поселения Шордаково Зольского муниципального района КБР от 26.10.2005 N 3 "О земельном налоге".

6. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в установленном порядке.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель
Совета местного самоуправления
сельского поселения Шордаково
Зольского муниципального района КБР



Жириков А.Г.